



OŚRODEK HODOWLI ZARODOWEJ

PZ-08/05/2023

Gilów 08.05.2023 r

Nawiązując do złożonego zapytania złożonego do przetargu na budowę hali namiotowej na słomę na działce nr 498 w Gilowie, poniżej udzielam odpowiedzi.

Pytanie.

Zamawiający wymaga zaprojektowania, uzyskania pozwolenia na budowę (PnB), wyprodukowania oraz zmontowania hali w terminie od 6-06-2023 (związanie z ofertą) do 31-08-2023.

Termin wydawania decyzji PnB jest niezależny od Wykonawcy i może przekroczyć okres 2 miesięcy.

Proszę aby Zamawiający dokonał zmiany w SWZ oraz wzorze umowy, dopuszczając termin realizacji nie dłuższy niż: 30 dni na wykonanie dokumentacji projektowej; + 60 dni na wykonania prac związanych z halą, liczone od momentu uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

Opcjonalnie - realizację hali możemy wykonać w trybie zgłoszenia (jako obiekt tymczasowy do 180 dni), a procedury urzędowe związane z PnB prowadzić równoległe z budową hali lub w trakcie jej użytkowania przez pierwsze 180dni.

Odpowiedź.

Zamawiający dopuszcza budowę hali namiotowej na podstawie zgłoszenia i wystąpienie o uzyskanie pozwolenia na budowę w okresie do 180 dni od dnia zgłoszenia obiektu tymczasowego.

Wówczas płatność będą realizowane w dwóch transzach :

- a) pierwsza w wysokości 80 % wartości umowy po odbiorze końcowym hali,
- b) druga w wysokości 20 % wartości umowy po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Z poważaniem
Prezes Zarządu
Jarosław Bereźnicki